

BZP.0.260.9.16.AZA

Warszawa, dnia 2 marca 2017 r.

Dotyczy: **„Nadzór inwestorski nad zaprojektowaniem, wykonaniem zabudowy, utrzymaniem technicznym i demontażem ekspozycji polski na międzynarodowej Wystawie Astana Expo 2017”, znak sprawy: p/263/EXPO/2016**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, w związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego dotyczącymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poniżej zamieszczamy treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1, 2:**

Zamawiający w ogłoszeniu określił, że

*Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

*Wartość bez VAT: 260162,60*

*Waluta: PLN*

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów - szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów).* Biorąc pod uwagę zakres rzeczowy wykonania ww. zadania międzynarodowego Oferent posiadając doświadczenie i wiedzę w realizacji tego typu zamówień w Europie szacuje, że koszt będzie znacząco przewyższał kwotę określoną przez Zamawiającego jw.

Zamawiający dokonał już wyboru i podpisał umowę z Wykonawcą robót budowlanych, tj.:

Expo Mazury S.A.

ul. Grunwaldzka 55,

14-100 Ostróda

z ceną oferty 15 252 561,00 zł brutto.

Według wycen środowiskowych wartość nadzoru nad wyżej wymienionymi pracami międzynarodowymi w odniesieniu do ceny brutto realizacji inwestycji waha się w zakresie 8 - 10 %. W związku z tym realny szacunek to kwota rządu ~ 1 500 000 PLN brutto.

Ponadto Zamawiający określił, że:

*...ogłasza przetarg nieograniczony dla zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 135 tys. euro..*

*co równoważne jest z kwotą ~ 567 000,00 PLN + VAT.*

W związku z tym pytanie:

Czy Zamawiający przewiduje zwiększenie kwoty na realizację przedmiotowego zadania powyżej 260162,60 PLN + VAT, jeżeli okazałoby się, że najniższa zaoferowana kwota przewyższa zakładany budżet?

Czy Zamawiający przewiduje zwiększenie kwoty na realizację przedmiotowego zadania powyżej 135 000,00 euro netto, jeżeli okazałoby się, że najniższa zaoferowana kwota przewyższa zakładany budżet?

**Odpowiedź 1,2:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ.

**Pytanie 3 i 4:**

Czy Zamawiający dopuszcza składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z dokumentami i oświadczeniami w języku angielskim?

Jeżeli TAK, to czy Zamawiający udostępni na stronie internetowej wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z oświadczeniami sporządzony w języku angielskim?

*11.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem umowy jest wielobranżowy nadzór inwestorski nad usługami, w tym pracami projektowymi, dostawami i*

robotami budowlanymi zleconymi w ramach zamówienia publicznego pn. "Zaprojektowanie, zabudowa, utrzymanie techniczne i demontaż ekspozycji Polski na Międzynarodowej Wystawie EXPO Astana 2017".

2. Opis Przedmiotu Zamówienia został określony w szczególnym opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.

**Odpowiedź 3,4:**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia poniżej 135 000 euro zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), tym samym procedura ta nie wymaga składania Wniosków o dopuszczenie do udziału.

**Pytanie 5:**

Zamawiający określił, że:

*Przedmiotem zamówienia jest wielobranżowy nadzór inwestorski nad usługami, w tym pracami projektowymi, dostawami i robotami budowlanymi zleconymi Wykonawcy zamówienia publicznego pn. "Zaprojektowanie, zabudowa, utrzymanie techniczne i demontaż ekspozycji Polski na Międzynarodowej Wystawie EXPO Astana 2017" (sprawa: p/398/EXPO/2016), polegających na: kompleksowym zaprojektowaniu (Etap I), wykonaniu (częściowy montaż z komponentów wykonanych przez Wykonawcę powiązany z robotami budowlanymi - Etap II), utrzymaniu technicznym (Etap III) Pawilonu i Ekspozycji (w wybudowanym przez Organizatora budynku) podczas Wystawy oraz wykonaniu robót rozbiórkowych i prac demontażowych Ekspozycji (Etap IV).*

Czy jeżeli któryś z określonych etapów od Etapu I do Etapu IV przez Zamawiającego się nie wykona z winy leżącej nie po stronie Oferenta to Zamawiający wypłaci kwotę ryczałtową określoną w umowie w całości?

**Odpowiedź 5:**

Zamawiający w treści umowy zastrzegł:

§ 1 ust. 4: *W przypadku, w którym z uwagi na przedłużającą się procedurę wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu niniejszego zamówienia publicznego lub w związku z okolicznościami wynikającymi z realizacji zamówienia zleconego w ramach zamówienia publicznego pn. "Zaprojektowanie, zabudowa, utrzymanie techniczne i demontaż ekspozycji Polski na Międzynarodowej Wystawie EXPO Astana 2017", nie będzie zasadne wykonanie części prac, działań, czynności określonych niniejszą umową, w szczególności w zakresie Etapu I, Strony wspólnie: ustalą zakres tych prac/działań/czynności (co udokumentują w formie pisemnego protokołu), Wykonawca nie przystąpi do realizacji wspólnie ustalonych i stwierdzonych protokołem prac/działań/czynności, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie w sposób ustalony przez strony zmniejszone, Wykonawca nie będzie ponosił konsekwencji z tytułu kar umownych i odstąpienia za niewykonane w wyniku ustaleń prace/działania/czynności.*

§ 7 ust. 5: *Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie w sytuacji opisanej w § 1 ust. 4 oraz za niewykonaną lub niezatwierdzoną w sprawozdaniu z wykonania prac objętych Etapem część umowy.*

**Pytanie 6, 7:**

Zamawiający dokonał już wyboru i podpisał umowę na "Zaprojektowanie, zabudowa, utrzymanie techniczne i demontaż ekspozycji Polski na Międzynarodowej Wystawie EXPO Astana 2017"

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „uPzp”, Zamawiający informuje, że w postępowaniu, jako najkorzystniejszą, wybrano ofertę nr 1 złożoną przez:

Expo Mazury S.A.

ul. Grunwaldzka 55,

14-100 Ostróda

z ceną oferty 15 252 561,00 zł brutto.

Biorąc pod uwagę fakt określony przez Zamawiającego, że:

*Etap I - Planowy termin dostarczenia Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej przez wykonawcę*

*zamówienia na robotę budowlaną - do dnia 15 marca 2017 r. (Zamawiający zastrzega, że termin ten może ulec*

zmianie).

Wykonanie weryfikacji ww. dokumentacji i nadzór nad jej wykonaniem może okazać się niemożliwy z uwagi na

termin podpisania umowy z potencjalnym wykonawcą nadzoru.

Ponadto, Zamawiający również określił, że:

*Etap II - Wykonawca nadzorować będzie przeprowadzenie komisyjnych odbiorów, prac rozruchowych i testów ekspozycji, planowanych w terminie do dnia 26 maja 2017r.*

Oferent mając wiedzę i doświadczenie w projektowaniu, nadzorowaniu i realizacji inwestycji w Polsce i w Europie przekonany jest, że potencjalny wielobranżowy inwestorski nadzór nad realizacją ww. zadania nie jest fizycznie możliwy w określonych terminach. Procedury zamówień publicznych określają jasno terminy podpisania umów z Wykonawcami i realizację zadania. Wykonawca robót budowlanych zapewne zaczął już wykonywanie i zatwierdzanie dokumentacji projektowej z Zamawiającym. Tak więc Etap I nie zostanie prawdopodobnie wykonany przez nadzór, a Etap II może zacząć się bez wielobranżowego inwestorskiego nadzoru budowlanego.

Kto będzie z ramienia Zamawiającego do czasu podpisania umowy na wielobranżowy inwestorski nadzór pełnił czynności nadzoru nad Etapem I i jakimi będzie dysponował uprawnieniami?

Kto będzie z ramienia Zamawiającego do czasu podpisania umowy na wielobranżowy inwestorski nadzór pełnił czynności nadzoru nad Etapem II do momentu przejęcia obowiązków przez wielobranżowy inwestorski nadzór i jakimi będzie dysponował uprawnieniami?

**Odpowiedź 6, 7:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. W sytuacjach, o których pisze Wykonawca – jeżeli zaistnieją - Zamawiający poinformuje o dotychczasowych czynnościach wykonywania nadzoru Wykonawcę z którym zostanie zawarta umowa.

**Pytanie 8:**

Zamawiający określił realizację Etapu III, że:

*Od dnia podpisania Protokołu Odbioru końcowego robót do dnia 20 września 2017r. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować bieżące utrzymanie Ekspozycji i jej otoczenia realizowane przez wykonawcę zamówienia na robotę budowlaną publicznego, poprzez co najmniej 1 wizytę na terenie Wystawy, w tym okresie.*

Targi EXPO w Astanie trwać mają od 15 czerwca 2017r. do 30 września 2017r.

Czy Zamawiający wymaga, aby Oferent w tym okresie jw. co najmniej odbył 1 wizytę na terenie Wystawy i warunek ten będzie spełniony ?

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający zmienia zapis OPZ, który otrzymuje brzmienie:

Nadzór nad wykonaniem Etapu III”

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) *Od dnia podpisania Protokołu Odbioru końcowego robót do dnia 20 września 2017 r. Koordinator czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego lub jeden z inspektorów nadzoru inwestorskiego robót branżowych, zobowiązany jest kontrolować bieżące utrzymanie Ekspozycji i jej otoczenia realizowane przez wykonawcę zamówienia publicznego na robotę budowlaną, poprzez co najmniej 1 wizytę w miesiącu, na terenie Wystawy, w tym okresie,*

**Pytanie 9:**

Zamawiający określił realizację Etapu IV, że:

*Od dnia protokolarnego przekazania wykonawcy zamówienia na robotę budowlaną przez Zamawiającego Pawilonu do demontażu, do dnia 15 grudnia 2017r., Wykonawca zobowiązany jest do kontrolowania i nadzorowania całości robót rozbiórkowych, prac związanych z demontażem Ekspozycji i doprowadzeniem Pawilonu do stanu pierwotnego.*

Targi EXPO w Astanie trwać mają od 15 czerwca 2017r. do 30 września 2017r., a demontaż do dnia 15 grudnia 2017r.

Czy Zamawiający wymaga, aby Oferent pełnił wielobranżowy nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach, tj.:

*Koordinator czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,*

*Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji sanitarnej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności sanitarnej,*

*Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji elektrycznej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej.*

*Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji teletechnicznej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności teletechnicznych,*

czy warunek ten będzie spełniony jeżeli właściwy inspektor posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej będzie nadzorował roboty rozbiórkowe ?

**Odpowiedź 9:**

Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma pełnić nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach, z wyłączeniem Etapu III -zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 8.

**Pytanie 10:**

Zamawiający określił wymagania, że Oferent:

*dysponuje lub będzie dysponować osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, tj.:*

*Koordynatorem czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, który:*

- *posiada wykształcenie wyższe techniczne z zakresu budownictwa,*

- *posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji budowy inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji konstrukcyjno-budowlanej,*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,*

- *w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nad budową/rozbudową/przebudową budynku o wartości robót budowlanych co najmniej 3.000.000 zł brutto w przypadku, gdy wartość usługi została określona w walucie innej niż złoty, przeliczenie nastąpi wg średniego kursu złotego ogłoszonego przez Prezesa NBP i obowiązującego w dniu podpisania umowy na realizację usługi);*

- *przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego. Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji sanitarnej, który:*

- *posiada wykształcenie wyższe techniczne,*

- *posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji sanitarnej,*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności sanitarnej,*

- *przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego. Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalizacji elektrycznej, który:*

- *posiada wykształcenie wyższe techniczne,*

- *posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji elektrycznej,*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej,*

- *przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego. Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji teletechnicznej, który:*

- *posiada wykształcenie wyższe techniczne,*

- *posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalizacji teletechnicznej,*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności teletechnicznych,*

- *przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego.*

Etap I będzie wymagał odpowiednich inspektorów z uprawnieniami do projektowania robotami we właściwych specjalnościach, natomiast Etap II, Etap III oraz Etap IV już nie.

Wskazane realizacja jw. w Etapach II, III i IV wymagała będzie inspektorów do nadzorowania robót z uprawnieniami budowlanymi wykonawczymi do Kierowania robotami bez ograniczeń we właściwych specjalnościach. Uprawnienia budowlane zgodnie z obowiązującym prawem stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych dział specjalistów na:

- Projektantów - to osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach jw.
- Kierowników / Inspektorów nadzoru - to osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach jw.

Oczywiście można te funkcje łączyć pod warunkiem posiadania przez jedną osobę łącznie ww. uprawnień. Projektant weryfikujący wykonaną dokumentację projektową budowlaną realizuje swoje zadanie tylko w Etapie I realizowanej inwestycji. Cały ciężar nadzoru nad Etapem II, III, i IV spoczywał będzie na Wielobranżowych Inspektorach Nadzoru Inwestorskiego posiadających uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Czy Oferent może przedstawić skład wielobranżowego nadzoru inwestorskiego z podziałem na osoby posiadające uprawnienia do Projektowania i Nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń we właściwych specjalnościach do realizacji Etapu I - Projektantów, a do Etapów II, III, i IV - Inspektorów Nadzoru?

**Odpowiedź 10:**

Zamawiający określił warunki udziału w § 6 ust. 1 SIWZ. Wykonawca ma pełnić nadzór inwestorski we wszystkich wymaganych branżach, z wyłączeniem Etapu III -zgodnie z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 8.

**Pytanie 11,12,13:**

Zamawiający określi, że:

*W terminie 2 dni od dnia udostępnienia przez Zamawiającemu prototypu próbek oferowanych przez wykonawcę zamówienia na robotę budowlaną, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu pisemnych uwag do jakości próbek oraz wskazania rekomendowanych przez siebie rozwiązań, systemów, materiałów i wyposażenia elementów Ekspozycji. Planowy termin dostarczenia Zamawiającemu prototypu próbek (do jego siedziby lub innego miejsca przez niego wskazanego na terytorium Polski) - do dnia 6 marca 2017r. (Zamawiający zastrzega, że termin ten może ulec zmianie).*

Termin ten wydaje się być mało realny na wykonanie z uwagi na obowiązuje terminy.

Kto z ramienia Zamawiającego wniesie pisemne uwagi do jakości próbek oraz wskazania rekomendowanych przez siebie rozwiązań, systemów, materiałów i wyposażenia elementów Ekspozycji i na podstawie jakich uprawnień budowlanych Projektowych weryfikujących zgodnie z obowiązującym prawem stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach?

Kto będzie odpowiadał za akceptację przedstawionych próbek jeżeli nie zrobi tego wybrany wielobranżowy nadzór inwestorski ?

W jaki sposób Zamawiający zamierza egzekwować zapisy jw. od wybranego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego skoro nie będzie na to czasu i nadzór tego zadania nie wykona?

**Odpowiedź 11,12,13:**

Pytanie nr 11,12 nie dotyczy treści SIWZ. W sytuacjach, o których pisze Wykonawca – jeżeli zaistnieją - Zamawiający poinformuje o dotychczasowych czynnościach wykonywania nadzoru Wykonawcę z którym zostanie zawarta umowa.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Zamawiający w § 8 umowy określił kary z tego tytułu. Ponadto Zamawiający zastrzegł sobie możliwość niewykonania części prac, działań, czynności określonych umową, co zostało zawarte w §1 ust.4 Umowy.

**Pytanie 14:**

Zamawiający określa obowiązki Wykonawcy Wielobranżowego Inwestorskiego Nadzoru, że: *Do obowiązków Wykonawcy w ramach wykonywanych czynności należy w szczególności:*

*a) informacje o dokumentach dopuszczeniowych materiał do zastosowania w budownictwie w Republice Kazachstanu i Polsce (Europie), § 6 Obowiązki Zamawiającego*

*Zamawiający jest zobowiązany do:*

*1) udostępnienia Wykonawcy wszystkich informacji lub dokumentów będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.*

Czy Zamawiający udostępni Oferentom informacje o dokumentach dopuszczeniowych materiał do zastosowania w budownictwie w Republice Kazachstanu ?

**Odpowiedź 14:**

Powyższe należy do obowiązków Wykonawcy.

**Pytanie 15:**

Zamawiający wymaga, aby Oferent wykazał się dysponowaniem:

*Koordynatorem czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,*

*Inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalizacji sanitarnej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności sanitarnej,*

*Inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalizacji elektrycznej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej,*

*Inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalizacji teletechnicznej, który:*

- *posiada uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności teletechnicznych,*

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w jednej osobie posiadającej właściwe uprawnienia budowlane zgodnie z obowiązującym prawem stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z art. 12 a ww. ustawy, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach np.:

- osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności elektrycznej wraz z posiadanymi uprawnieniami budowlanymi do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności teletechnicznych ?

**Odpowiedź 15:**

Zamawiający określił warunki udziału w § 6 ust. 1 SIWZ. Komisja powołana przez Kierownika Zamawiającego będzie dokonywała badania i oceny ofert.

**Pytanie 16:**

Zamawiający dysponuje *Participation Guide*:

„Projekt Pawilonu” w załączniku do *Participation Guide*: „Wytucznych w zakresie projektu i budowy dla Oficjalnych Uczestników Wystawy Światowej EXPO 2017 w Astanie”,

Aby należycie i rzetelnie przygotować się do złożenia oferty na prowadzenie Wielobranżowego Inwestorskiego Nadzoru Oferent powinien posiadać pełną wiedzę, a więc:

Czy Zamawiający udostępni Oferentom ww. dokument *Participation Guide* w języku polskim i angielskim?

**Odpowiedź 16:**

Powyższy dokument jest udostępniony, na stronie <http://bip.parp.gov.pl/zaprojektowanie-zabudowa-utrzymanie-techniczne-i-demontaz-ekspozycji-polski-na-miedzynarodowej-wystawie-expo-astana-2017>

**Pytanie 17:**

Zamawiający stawia warunek 1 wizyty na terenie wystawy w czasie nadzoru nad realizacją wykonania Etapu III jn.:

*Nadzór nad wykonaniem Etapu III Wykonawcy zobowiązany jest do:*

*1) Od dnia podpisania Protokołu Odbioru końcowego robót do dnia 20 września 2017r. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować bieżące utrzymanie Ekspozycji i jej otoczenia realizowane przez wykonawcę zamówienia na robotę budowlaną publicznego, poprzez co najmniej 1 wizytę na terenie Wystawy, w tym okresie.*

**§15. Kryteria oceny ofert**

*1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:*

L.p.	Kryterium	Maksymalna liczba punktów (waga)
1.	<b>Cena</b>	<b>60</b>
2.	<b>Identyfikacja ryzyk związanych ze sprawowanym nadzorem inwestorskim oraz propozycje zapobieżenia ich wystąpieniu/minimalizacji negatywnych skutków ich wystąpienia</b>	<b>20</b>
3.	<b>Czas reakcji stawienia się Wykonawcy na Wystawie w okresie realizacji Etapu III przedmiotu zamówienia</b>	<b>20</b>
<b>RAZEM</b>		<b>100</b>

*2. W kryterium „Czas reakcji stawienia się Wykonawcy na Wystawie w okresie realizacji Etapu III przedmiotu zamówienia” oferta może uzyskać maksymalnie 20 pkt. Punkty zostaną przyznane zgodnie z następującymi zasadami:*

*Wykonawca gwarantuje stawienie się na terenie Wystawy w czasie do 48 godzin od wezwania telefonicznego - 20 pkt,*

*Wykonawca gwarantuje stawienie się na terenie Wystawy w czasie do 72 godzin od wezwania telefonicznego -10 pkt,*

*Wykonawca gwarantuje stawienie się na terenie Wystawy w czasie do 96 godzin od wezwania telefonicznego -1 pkt.*

Natomiast w kryterium oceny ofert za stawiennictwo w terminie do 48 godzin udziela 20 pkt. to Oferent ma pytanie:

Czy zasadne jest stawianie tak wysokiego kryterium w punktach, tj. 20 dla jednej wizyty punktowanej dla realizacji Etapu III, podczas gdy całe zadanie potrwa od dnia podpisania umowy MARZEC 2017r. do GRUDZIEŃ 2017r., tj. ~ 9 miesięcy ?

**Odpowiedź 17:**

Zamawiający wyjaśnia, że kryterium „Czas reakcji stawienia się Wykonawcy na Wystawie w okresie realizacji Etapu III przedmiotu zamówienia” odnosi się do zakresu obowiązków wynikających z pkt 4) OPZ, a nie jak Wykonawca opisuje pkt. 1) OPZ - Nadzoru nad wykonaniem Etapu III. Tj.:  
*stawienia się na terenie Wystawy, w sytuacji wyjątkowej wymagającej obecności Wykonawcy*

**Pytanie 18:**

Zamawiający określa, że:

***Nadzór autorski*** - w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290,961,1165,1250) projektowy nadzór autorski sprawowany przez autorów Dokumentacji Projektowej. Kto będzie prowadził ww. Nadzór autorski nad realizacją inwestycji zgodnie z opracowaną dokumentacją ?

**Odpowiedź 18:**

Zakres zadań wybranego wykonawcy zamówienia publicznego na roboty budowlane obejmuje zaprojektowanie (opracowanie Dokumentacji Projektowej) i wybudowanie ekspozycji. Zgodnie z przywołanymi przepisami prawa budowlanego, Nadzór autorski leży w zakresie zadań wybranego wykonawcy zamówienia publicznego na roboty budowlane.

**Pytanie 19:**

Jakie funkcje przewiduje Zamawiający, aby pełnił wielobranżowy inwestorski nadzór budowlany w strukturach organizacyjnych Organizatora, tj. *Organizator* - spółka akcyjna National Company „Astana EXPO 2017” zarządzająca Wystawą Międzynarodową Astana EXPO 2017?

**Odpowiedź 19:**

Zgodnie z wytycznymi Organizatora nie przewiduje się, aby nadzór inwestorski pełnił funkcje w strukturach organizacyjnych Organizatora.

**Pytanie 20:**

Zamawiający dysponuje kluczowymi dokumentami, które mogą mieć wpływ na cenę proponowaną przez Oferentów, tj.:

„...innych utworów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, na podstawie PFU autorstwa *Pattern Recognition*, *Koncepcji Programowej Udziału Polski w Astana EXPO 2017*, *Koncepcji Tematycznej udziału Polski w Astana EXPO 2017 r. autorstwa Pattern Recognition*, dokumentu „*Minimalne parametry urządzeń do poprawnego działania i Participation Guide...*”

Czy Zamawiający udostępni Oferentom ww. dokumenty w języku polskim i języku angielskim?

**Odpowiedź 20:**

Powyższe dokumenty są udostępnione na stronie: <http://bip.parp.gov.pl/zaprojektowanie-zabudowa-utrzymanie-techniczne-i-demontaz-ekspozycji-polski-na-miedzynarodowej-wystawie-expo-astana-2017>

**Pytanie 21:**

Zamawiający dysponuje harmonogramem rzeczowo - finansowym wykonanym przez Wykonawcę zamówienia na robotę budowlaną. Jest to dokument bardzo ważny, który określa zakres rzeczowy z terminami wykonania planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Wiedza taka powinna być przekazana Oferentom na etapie składania ofert, aby można było przewidzieć odpowiednie siły i środki na wykonanie przedmiotowego zadania. Każde Biuro Inżyniera Kontraktu traktuje ten dokument jako wytyczne do realizacji zadania i na jego podstawie składa właściwe oferty cenowe.

Czy Zamawiający udostępni Harmonogram rzeczowo - finansowy Oferentom na tym etapie, aby właściwie przygotować się do realizacji zadania w języku polskim i języku angielskim?

**Odpowiedź 21:**

Harmonogram zostanie udostępniony wybranemu Wykonawcy po zawarciu umowy. Co do zasady terminarz realizacji prac projektowych i robót budowlanych musi być zgodny z wytycznymi Organizatora ustalonymi w *Participation Guide*: podrozdział 1.4 załącznika dotyczącego procesu budowlanego (str. 241 wersji w języku angielskim, dokument dostępny pod adresem wskazanym w odpowiedzi nr 8).

**Pytanie 22, 23, 24, 25:**

Zamawiający informuje, że będzie wymagał od Wielobranżowego Nadzoru Inwestorskiego innych obowiązków wynikających z przepisów polskiego i kazachskiego prawa budowlanego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego, jn.:

*Informacje ogólne - zakres zadań Wykonawcy*

26. *wykonywanie innych obowiązków wynikających z przepisów polskiego i kazachskiego prawa budowlanego oraz innych czynności zleconych przez Zamawiającego w celu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia,*

22. Czy Zamawiający udostępni Oferentom na tym etapie przepisy prawa polskiego i kazachskiego w języku polskim i języku angielskim?

23. Z uwagi na fakt, że kwota za usługę nadzoru ma być kwotą ryczałtową, to Oferent chciałby wiedzieć jakie to są „inne obowiązki” wynikające z przepisów polskiego i kazachskiego prawa budowlanego?

24. Czy jest to katalog czynności nadzoru zamknięty, czy też otwarty na świadczenie usługi nadzoru według proponowanego ryczału?

25. Co Zamawiający ma na myśli pod pojęciem „...oraz innych czynności zleconych przez

Zamawiającego... " ?

**Odpowiedź 22-25:**

Zamawiający nie udostępnia przepisów prawa kazachskiego, powyższe należy do zadań Wykonawcy.. Zamawiający może zlecić Wykonawcy dodatkowe zadania niewykraczające poza przepisy ustawy Prawo Budowlane.

**Pytanie 26, 27, 28:**

Zamawiającego określa zasady punktacji identyfikacji ryzyk jn.:

§15. Kryteria oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

L.p.	Kryterium	Maksymalna liczba punktów (waga)
1.	<b>Cena</b>	<b>60</b>
2.	<b>Identyfikacja ryzyk związanych ze sprawowanym nadzorem inwestorskim oraz propozycje zapobieżenia ich wystąpieniu/minimalizacji negatywnych skutków ich wystąpienia</b>	<b>20</b>
3.	<b>Czas reakcji stawienia się Wykonawcy na Wystawie w okresie realizacji Etapu III przedmiotu zamówienia</b>	<b>20</b>
<b>RAZEM</b>		<b>100</b>

2. W kryterium „Cena” najwyższą liczbę punktów (60) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto,

a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem:

**Liczba punktów w kryterium „Cena” = cena oferty najniższej skalkulowanej x60/ cena oferty ocenianej**

3. W kryterium „Identyfikacja ryzyk związanych ze sprawowanym nadzorem inwestorskim oraz propozycje

**zapobieżenia ich wystąpieniu/minimalizacji negatywnych skutków ich wystąpienia”** oferta może uzyskać

maksymalnie 20 pkt. Komisja przetargowa oceni trafność zidentyfikowanych ryzyk, tj. czy zidentyfikowane ryzyka mogą mieć realny negatywny wpływ na sprawowany nadzór inwestorski nad procesem budowlanym w zakresie każdego z Etapów, będący przedmiotem zamówienia. Komisja oceni również trafność propozycji zapobieżenia ich wystąpieniu/minimalizacji negatywnych skutków ich wystąpienia. Przy czym zastrzega się, że trafność ryzyka, jak i trafność propozycji zapobieżenia jego wystąpieniu/minimalizacji skutków oceniane będą łącznie.

Przedstawiane ryzyka mają być związane wyłącznie z zadaniami, za których realizację odpowiada Wykonawca (zgodnie z zapisami umowy, w szczególności OPZ). Przedstawiane ryzyka mogą być zarówno ryzykami operacyjnymi, jak i zewnętrznymi, jednak każdorazowo Wykonawca musi mieć możliwość zapobieżenia ich wystąpieniu lub minimalizacji skutków ich wystąpienia.

Przez ryzyko operacyjne Zamawiający rozumie ryzyka związane z realizacją zadań w ramach sprawowanego nadzoru inwestorskiego nad procesem budowlanym w zakresie każdego z Etapów, które mogą przykładowo dotyczyć realizacji zobowiązań, wydajności i potencjału (zasoby ludzkie). Przez ryzyka zewnętrzne Zamawiający rozumie ryzyko wynikające ze środowiska zewnętrznego, które nie znajdują się w całości pod kontrolą Wykonawcy, ale jednocześnie takie, co do których Wykonawca może podjąć pewne działania w celu zmniejszenia tego rodzaju ryzyka.

**a) opisanie zostanie prawdopodobieństwo jego wystąpienia** - (Wykonawca otrzyma 1 pkt za wskazanie trafności zidentyfikowanego ryzyka w stosunku do procesu inwestycyjnego):

**b) opisanie zostaną sposoby zapobiegania jego wystąpienia** - (Wykonawca otrzyma 2 pkt za wskazanie dopasowania (potencjalna skuteczność) propozycji działań zapobiegających wystąpieniu ryzyka),

**c) opisanie zostaną sposoby minimalizowania jego skutków w przypadku jego wystąpienia** - (Wykonawca otrzyma 1 pkt za wskazanie dopasowania (potencjalna skuteczność) propozycji działań na wypadek wystąpienia ryzyka).

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zidentyfikował nie więcej niż 5 trafnych potencjalnych ryzyk wraz z trafnymi propozycjami zapobieżenia ich wystąpieniu/minimalizacji skutków. Wykonawca otrzyma 4 punkty za każde trafnie zidentyfikowane ryzyko.

26. Kto z ramienia Zamawiającego będzie weryfikował i ocenił przedstawione potencjalne ryzyka wraz z trafnymi propozycjami zapobieżenia ich wystąpienia / minimalizacji skutków?

Z informacji ogólnie dostępnych wynika, że Zamawiający, tj. PARP nie posiada / nie dysponuje własnymi służbami technicznymi posiadającymi zgodnie z obowiązującym prawem stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane właściwe uprawnienia do oceny i weryfikacji zagadnień technicznych w materii inwestycyjnego procesu w budownictwie.

27. Czy przedstawiony sposób punktacji nie jest stronniczy i czy będzie transparenty oraz rzeczowy w swojej ocenie?

28. Czy kryterium 20 punktów za rozpoznanie ryzyk nie jest rażąco przesadą w ocenie, ponieważ to referencje za wykonane i przedstawione zadania oraz doświadczenie wymagane przez Zamawiającego są podstawowym kryterium określającym profesjonalizm i fachowość Oferentów?

### **Odpowiedź 26-28:**

26. Badania i oceny ofert będzie dokonywała powołana do niniejszego postępowania, przez Kierownika Zamawiającego, komisja przetargowa.

27. Pytanie nie dotyczy treści SIWZ.

28. Pytanie nie dotyczy treści SIWZ.

### **Pytanie 29,30:**

Zamawiający określa w projekcie umowy wysokość kar jn.:

§ 8 Kary umowne

*I. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną:*

*1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania (odstąpienia lub wypowiedzenia) umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 25% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1, w przypadku częściowego odstąpienia od umowy 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 pozostałego do zapłaty za niezrealizowaną w wyniku odstąpienia część umowy;*

*2) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 25% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1;*

*3) w przypadku niewykonania Etapu - w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 4 przypadającego za niewykonany Etap;*

*4) w przypadku nieobecności Koordynatora czynności inspektorów nadzoru budowlanego na Terenie budowy w trakcie Etapu II i IV, trwające powyżej 1 dnia kalendarzowego - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień nieobecności;*

*5) za przekroczenie deklarowanego w Ofercie czasu reakcji - w wysokości 300 zł, za każdą godzinę przekroczenia,*

*6) za nieprzystąpienie w terminie do odbiorów wynikających z nadzoru inwestorskiego nad usługami, w tym pracami projektowymi, dostawami i robotami budowlanymi - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy zidentyfikowany przypadek,*

*7) za opóźnienie w akceptacji lub przekazaniu Zamawiającemu pisemnych uwag do:*

*a) Dokumentacji Projektowej i*

*b) opracowań wymienionych w pkt 2.2.1 „Projekt Pawilonu” w załączniku do Participation Guide: „Wytucznych w zakresie projektu i budowy dla Oficjalnych Uczestników Wystawy Światowej EXPO 2017 w Astanie”,*

*c) prototypu próbek,*

*d) karty materiałowej,*

*e) Dokumentacji Powykonawczej,*

*w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;*

*8) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania poszczególnych zobowiązań nałożonych na Wykonawcę w umowie lub w OPZ, dla których nie została zastrzeżona inna kara umowna -každorazowo w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;*

*9) w przypadku wykonania umowy przez osobę inną niż wskazana przez Wykonawcę w Ofercie i*

niezaakceptowaną przez Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1;

10) w przypadku utraty, zniekształcenia lub ujawnienia nieupoważnionym osobom trzecim jakichkolwiek informacji wrażliwych, a także w przypadku ich wykorzystania w celach innych niż wykonanie umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1;

11) w przypadku, gdy czynność/czynności zastrzeżone dla Inspektorów nadzoru inwestorskiego będzie wykonywała inna osoba - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek,

2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami KC.

3. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub bezpośrednio przez Wykonawcę na podstawie pisemnego skierowanego do Wykonawcy wezwania do zapłaty, w zależności od wyboru Zamawiającego. Na naliczone kary umowne Zamawiający wystawi notę obciążeniową.

4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usług lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

5. Kary umowne podlegają łączeniu.

W ocenie Oferenta określone kary są znacząco wysokie i rygorystyczne w odniesieniu do realizowanego zadania.

29. Czy Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania (odstąpienia lub wypowiedzenia) umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - wprowadzi kary w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto?

30. Czy Zamawiający w przypadku nieobecności Koordynatora czynności inspektorów nadzoru budowlanego na Terenie budowy w trakcie Etapu II i IV, trwające powyżej 1 dnia kalendarzowego - wprowadzi kary w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień nieobecności?

**Odpowiedź 29-30:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ. Zamawiający formułując treść SIWZ miał na celu zawarcie umowy z profesjonalnym Wykonawcą, zdolnym do należytego wykonania Umowy.

**Pytanie 31:**

Czy każdy z nadzorów autorskich, o których mowa w § 6 ust. 2 a) miał dotyczyć łącznie branż konstrukcyjno - budowlanej i elektrycznej?

**Odpowiedź 31:**

Zgodnie z § 6 ust. 2 lit a) pkt i: „pełnił wielobranżowy nadzór inwestorski (co najmniej w branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej) nad co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie/przebudowie/rozbudowie budynku, każda o wartości co najmniej 5 000 000 zł, (w przypadku, gdy wartość usługi została określona w walucie innej niż złoty, przeliczenie nastąpi wg średniego kursu złotego ogłoszonego przez Prezesa NBP i obowiązującego w dniu podpisania umowy na realizację usługi)” (...)

**Pytanie 32:**

Czy zamiast określenia „należycie”, którym posłużył się Zamawiający w § 8 ust. 4 pkt 1) SIWZ w przedłożonych referencjach może się znaleźć inne określenie, dotyczące prawidłowego wykonania umowy? Jak Zamawiający rozumie określenie „należycie”?

**Odpowiedź 32:**

Zamawiający użył wyrazu „należycie” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126)

**Pytanie 33:**

Jakie Zamawiający przewiduje „uzasadnione przyczyny o obiektywnym charakterze” (o których mowa w § 8 ust. 4 pkt 1) SIWZ)? Czy Zamawiający może wskazać przykładowe przyczyny, które uzna za

akceptowalne?

**Odpowiedź 33:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Zamawiający użył wyrazów „uzasadnione przyczyny o obiektywnym charakterze” zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

**Pytanie 34:**

Czy zamiast odpisu, o którym mowa w § 8 ust. 5 pkt 1) SIWZ Wykonawca może przedłożyć informację w postaci wydruku elektronicznego z właściwej ewidencji? Czy są stawiane jakiegokolwiek wymogi co do daty ważności takiej informacji?

**Odpowiedź 34:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Wszystkie informacje i wymagania od Wykonawców zostały zawarte w SIWZ i określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

**Pytanie 35:**

Czy w kwestii odpisu, o którym mowa w § 8 ust. 5 pkt 1) SIWZ - w odniesieniu do podmiotów zagranicznych, wobec zaistnienia uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze - może zostać przedłożone oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 4 pkt 1) SIWZ?

**Odpowiedź 35:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Wszystkie informacje i wymagania od Wykonawców zostały zawarte w SIWZ i określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

**Pytanie 36:**

Czy w odniesieniu do oświadczeń opisanych w § 8 ust. 8 SIWZ Zamawiając) dopuszcza oświadczenia uwierzytelnione notarialnie lub przez posiadającego stosowne pełnomocnictwo Wykonawcy adwokata lub radcę prawnego?

**Odpowiedź 36:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Wszystkie informacje i wymagania od Wykonawców zostały zawarte w SIWZ i określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

**Pytanie 37:**

Czy kopia pełnomocnictwa, o którym mowa w § 12 ust. 5 SIWZ może zostać uwierzytelniona przez posiadającego stosowne pełnomocnictwo Wykonawcy adwokata lub radcę prawnego?

**Odpowiedź 37:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Wszystkie informacje i wymagania od Wykonawców zostały zawarte w SIWZ i określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca. (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

**Pytanie 38:**

Czy zalecenie sformułowane w § 12 ust. 2 SIWZ jest wiążące dla Wykonawcy, tzn. czy oferta może zostać sporządzona w innej, niż formularz ofertowy formie?

**Odpowiedź 38:**

Zaleca się sporządzenie Oferty na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ. Formularz ofertowy powinien zawierać wszystkie informacje zawarte we wzorze.

**Pytanie 39:**

Czy zastrzeżone elementy oferty, o których mowa w § 12 ust. 8 SIWZ, umieszczone w „odrębnej, zaklejonej kopercie” winny być umieszczone wewnątrz koperty z „właściwa” ofertą?

**Odpowiedź 39:**

Zamawiający pozostawia dowolność Wykonawcy, przy spełnieniu wymagań określonych w treści SIWZ.

**Pytanie 40:**

Jak Zamawiający rozumie zabezpieczenie „w inny sposób” zastrzeżonych elementów oferty? (o czym mowa w § 12 ust. 8 SIWZ). Uprzejmie proszę o podanie przykładów akceptowalnej formy zastrzeżenia.

**Odpowiedź 40:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Zamawiający pozostawia dowolność Wykonawcy przy spełnieniu wymagań określonych w treści SIWZ.

**Pytanie 41:**

Jakie Zamawiający przewiduje konsekwencje uznania zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa jako bezskuteczne (o czym mowa w § 12 ust. 8 SIWZ)? Jak należy rozumieć „potraktowanie danej informacji, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy” przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”?

**Odpowiedź 41:**

Pytanie nie dotyczy treści SIWZ. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp:

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

**Pytanie 42:**

Jak należy postąpić w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom, lecz nie zna jeszcze (na dzień składania ofert) danych, w tym firm tych podwykonawców? (zob. art. 36b ust. 1a PZP)

**Odpowiedź 42:**

Wykonawca podaje informację, zgodnie z treścią Części I pkt D Oświadczenia, stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.

**Pytanie 43:**

Czy jest możliwe przedłużenie terminu składania ofert do dnia 20.03.2017., z uwagi na bardzo krótki termin od dnia ogłoszenia zamówienia?

**Odpowiedź 43:**

*Zamawiający informuje o zmianie SIWZ, w zakresie zmiany miejsca i terminu składania ofert:*

**§ 12 ust. 5** *trzymuje brzmienie: Strony oferty powinny być ponumerowane i zabezpieczone przed zdekompletowaniem (np. zszyte, zbindowane). Koperta, w której znajduje się oferta, winna posiadać oznaczenie: UWAGA PRZETARG „Nadzór inwestorski nad zaprojektowaniem, wykonaniem zabudowy, utrzymaniem technicznym i demontażem ekspozycji Polski na Międzynarodowej Wystawie Astana Expo 2017”, znak sprawy p/263/EXPO/2017. Nie otwierać przed dniem 07.03.2017 r. przed godz. 11:30”. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczony notarialnie.*

**§ 13** *Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert, otrzymuje brzmienie”*

- 1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Recepcji (parter) – ul. Pańska 81/83, Warszawa.*
- 2. Termin składania ofert upływa dnia 07.03.2017 r., o godz. 11:00.*
- 3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez otwierania.*
- 4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia 07.03.2017 r., o godz. 11:30.*
- 5. Osoby zainteresowane udziałem w sesji otwarcia ofert proszone są o stawiennictwo i oczekiwanie w recepcji Zamawiającego, na co najmniej 5 minut przed terminem określonym w ust. 4.*

**Pytanie 44:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na następującą zmianę § 14 ust. 3 SIWZ: „*Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres obowiązywania umowy i nie będą podlegały zmianom, z zastrzeżeniem zapisów umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz właściwych przepisów Prawa zamówień publicznych*”.

**Odpowiedź 44:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 45 i 46:**

W §15 ust. 4 SIWZ opisano kryterium pt. „Czas reakcji stawienia się Wykonawcy na Wystawie w okresie realizacji Etapu III przedmiotu zamówienia”. Biorąc pod uwagę wysoką potencjalną punktację tego kryterium, wnoszę zapytanie, czy i jak Zamawiający będzie oceniał wiarygodność gwarancji udzielonych przez wykonawców w tym zakresie?

16. Jakie, na etapie realizacji umowy. Zamawiający przewiduje konsekwencje ewentualnego naruszenia „gwarancji” udzielonych przez wykonawców’ w związku z § 15 ust. 4 SIWZ! Czy konsekwencje te będą różnicowane w sytuacji zawinionego lub niezawinionego naruszenia?

**Odpowiedź 45 i 46:**

Zamawiający przewidział w umowie kary w tym zakresie: *za przekroczenie deklarowanego w Ofercie czasu reakcji - w wysokości 300 zł, za każdą godzinę przekroczenia,*

**Pytanie 47:**

Czy treść §17 ust. 2 SIWZ jest prawidłowa?

**Odpowiedź 47:**

Zamawiający przed zawarciem umowy wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §16 SIWZ.

**Pytanie 48:**

W §18. ust. 3 SIWZ Zamawiający wskazał, że „dopuszcza możliwość zmian treści umowy w okolicznościach, wskazanych w § 12 umowy, stanowiącej Załącznik nr 4 do SIWZ”. Tymczasem w § 12 wzoru umowy brak tego rodzaju zapisów. Jak należy to rozumieć?

**Odpowiedź 48:**

Zmiany do umowy zostały wskazane w § 16 umowy oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu.

**Pytanie 49:**

Czy Zamawiający zgadza się na zmianę zapisu pkt I.1 OPZ na następujący: „Usługi objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 15 grudnia 2017r. z zastrzeżeniem zapisów umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa”?

**Odpowiedź 49:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 50:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie sformułowania „w szczególności” z pkt. III OPZ? Jeśli takiej zgody nie wyraża, jak motywuje istnienie tego zapisu, z punktu widzenia zasady pewności obrotu oraz z punktu widzenia art. 140 ust. 1. PZP? Należy bowiem zauważyć, że w art. 140 ust. 1 mowa o tożsamości zakresu świadczenia wykonawcy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie, a treść pkt. III OPZ sugeruje istnienie dodatkowych, nieznanych w dniu składania oferty zobowiązań.

**Odpowiedź 50:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 51:**

Jak będzie interpretowane zobowiązanie Wykonawcy wynikające z pkt. IV OPZ w części dot. nadzoru nad wykonaniem Etapu II (w pkt. 1). które jest w OPZ ograniczone data 9 czerwca 2017r. - w razie opóźnienia realizacji umowy (niezależnie od jego przyczyn)?

**Odpowiedź 51:**

Zamawiający przewidział zmiany umowy, w tym również zmiany terminu/terminów, w § 16 Umowy.

**Pytanie 52:**

Jak będzie interpretowane zobowiązanie Wykonawcy wynikające z pkt. IV OPZ w części dot. nadzoru nad wykonaniem Etapu III (w pkt. 1). które jest w OPZ ograniczone datą 20 września 2017r. - w razie opóźnienia realizacji umowy (niezależnie od jego przyczyn)?

**Odpowiedź 52:**

Zamawiający przewidział zmiany umowy, w tym również zmiany terminu/terminów, w § 16 Umowy.

**Pytanie 53:**

Jak będzie interpretowane zobowiązanie Wykonawcy wynikające z pkt. IV OPZ w części dot. nadzoru nad wykonaniem Etapu IV. które jest w OPZ ograniczone datą 15 grudnia 2017r. - w razie opóźnienia realizacji umowy (niezależnie od jego przyczyn)?

**Odpowiedź 53:**

Zamawiający przewidział zmiany umowy, w tym również zmiany terminu/terminów, w § 16 Umowy.

**Pytanie 54:**

Wnoszę o uściślenie numeracji, zastosowanej w OPZ, zarówno bowiem punkt pt. „Informacje szczegółowe - zakres zadań Wykonawcy”, jak też „Inspektorzy nadzoru inwestorskiego robót branżowych” noszą numer IV.

**Odpowiedź 54:**

W tytule „Inspektorzy nadzoru inwestorskiego robót branżowych” skreśla się punkt „IV” str. 9 OPZ.

**Pytanie 55:**

Jak należy rozumieć pkt. IV OPZ (Inspektorzy nadzoru inwestorskiego robót branżowych) ust. 2 - tzn. co oznacza „stale” dysponowanie tłumaczem. Czy przewiduje się jakiegokolwiek wymogi w kwestii umowy z takim tłumaczem?

**Odpowiedź 55:**

Zamawiający wyjaśnia, że Inspektorzy nadzoru inwestorskiego powinni posługiwać się językiem polskim i językiem rosyjskim, jeżeli nie posługują się tym językami muszą przy realizacji przedmiotu umowy stale dysponować tłumaczem języka rosyjskiego.

**Pytanie 56:**

Jak należy rozumieć określenie w pkt. VI ust. 1 OPZ. tj. „w pobliżu terenu budowy”?

**Odpowiedź 56:**

Sposób realizacji tego wymagania należy do zadań Wykonawcy.

**Pytanie 57:**

Czy procedury bezpieczeństwa opisane w pkt. VII OPZ należy interpretować zgodnie z wymogami prawa Kazachstanu? Czy Zamawiający udostępni wykonawcy stosowne przepisy w tym zakresie?

**Odpowiedź 57:**

Nadzór inwestorski ma być realizowany zgodnie z przepisami prawa polskiego i kazachskiego. Zamawiający nie udostępnia przepisów prawa kazachskiego, powyższe należy do zadań Wykonawcy.

**Pytanie 58:**

Czy w związku z ewentualnymi zmianami w treści SIWZ (w tym OPZ) dokonany na skutek zapytań Wykonawców Zamawiający wprowadzi stosowne zmiany również w treści wzoru umowy?

**Odpowiedź 58:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 59:**

Czy Zamawiający planuje uściślenie wszelkich niedookreślonych zapisów SIWZ. w tym OPZ i wzoru umowy, w taki sposób aby nie pozostawić wątpliwości co do zakresu zobowiązań Wykonawcy? Jeśli jakiś konkretny zapis miałby pozostać niedookreślony - to jaka jest tego przyczyna?

**Odpowiedź 59:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ, z zastrzeżeniem zmian, wyjaśnień dokonanych w wyniku udzielonych Wykonawcom odpowiedzi.

**Pytanie 60:**

W nawiązaniu do § 3 ust. 1 wzoru umowy, jakie będą wytyczne Zamawiającego w razie wystąpienia - w toku realizacji umowy - ewentualnego konfliktu postanowień prawa polskiego i prawa Republiki Kazachstan?

**Odpowiedź 60:**

Zamawiający na bieżąco będzie rozstrzygał ewentualne wątpliwości dotyczące realizacji umowy ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego.

**Pytanie 61:**

Wnoszę o wykreślenie ze wzoru umowy całego § 5 ust. 3. ewentualnie o uzasadnienie jego zamieszczenia w tym miejscu.

**Odpowiedź 61:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 62:**

Wnoszę o wykreślenie z § 6 pkt. 1 wzoru umowy następującego fragmentu: „*będących w jego posiadaniu*”. Może on bowiem w sposób zasadniczy (i negatywny) wpłynąć na realizację umowy.

**Odpowiedź 62:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 63:**

Wnoszę o zmiany w § 8 ust. 1 pkt. 1 wzoru umowy - poprzez zmniejszenie kary umownej z 25% do 10% wynagrodzenia brutto (całkowitego lub pozostałego do zapłaty). O podobną zmianę wnoszę w przypadku § 8 ust. 1 pkt. 2 i 3 wzoru umowy - istniejące tam stawki kar są rażąco wygórowane.

**Odpowiedź 63:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 64:**

Wnoszę o wykreślenie ze wzoru umowy całego § 8 ust. 5. Czy Zamawiający (w razie odmowy wykreślenia) uznaje powyższy zapis za uzasadniony i symetryczny, jak również nie prowadzący do nadmiernego obciążenia Wykonawcy?

**Odpowiedź 64:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 65:**

Wnoszę o odstąpienie od obliczania (we wzorze umowy) kar umownych w poszczególnych punktach i paragrafach § 8 - z odniesieniem do § 7 ust. 1 umowy, czyli do całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy. Stanowi to niczym nie uzasadnione, rażące obciążenie wykonawcy, mogące w rezultacie doprowadzić do utraty ekonomicznego sensu kontraktu.

**Odpowiedź 65:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 66 i 67:**

Wnoszę o wykreślenie z wzoru umowy § 9 ust. 1 pkt. 3 - jako niezgodnego z przepisami prawa polskiego (ustawa Prawo upadłościowe).

Czy Zamawiający przeprowadzi dokładną analizę wzoru umowy pod kątem możliwości istnienia w nim zapisów niezgodnych z przepisami prawa polskiego (w związku m.in. z brzmieniem § 9 ust. 1 pkt. 3 umowy).

**Odpowiedź 66 i 67:**

Zamawiający zmienia zapis § 9 ust. 1 pkt 3 umowy, który otrzymuje brzmienie:

*gdy Wykonawca zaprzestął prowadzenia działalności, w terminie do 30 dni od dnia, kiedy powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;*

**Pytanie 68:**

Wnoszę o wykreślenie z wzoru umowy § 9 ust. 1 pkt. 5 - jako zawierającego błąd w definiowaniu (*idem*

*per idem*). Czy Zamawiający (w razie odmowy) jest w stanie wytłumaczyć brzmienie tego zapisu?

**Odpowiedź 68:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 69:**

Wnoszę o uściślenie zapisów § 15 ust. 2 i 3 wzoru umowy - poprzez wprowadzenie określeń terminu z uzupełnieniem ich o przymiotnik „realny” - obecne brzmienie stwarza brak pewności obrotu w odniesieniu do umowy - jest zapisem niedookreślonym.

**Odpowiedź 69:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

**Pytanie 70:**

Wnoszę o zmianę treści § 17 wzoru umowy na następujące brzmienie: „Strony ustalają, iż Wykonawca nie może powoływać się względem Zamawiającego na skutki działania siły wyższej, jeżeli nie powiadomi Zamawiającego o wystąpieniu takiej okoliczności w terminie najpóźniej 10 dni kalendarzowych od wystąpienia takiego zdarzenia. Brak powiadomienia Zamawiającego we wskazanym terminie skutkuje tym, iż wzrośnie ryzyko następstw działania siły wyższej”. Pierwotnie przewidziany termin 3 dni ma charakter rażąco krótki.

**Odpowiedź 70:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

Nina Dobrzyńska  
Zastępca Prezesa PARP